

JIDトリオTrust(分割型)貸貸保証委託申込書

個人用

※必ず代理店様の入居申込書と共にFAXください(本書のみでは受付できません)※

お客様記入欄(ご署名・ご記入をお願いします。)

私(申込者・貴借人)は、運転免許証、パスポート及び在留カード等の本人確認書類、並びに入居申込書等の当社の与信判断に必要な書類を提出することに同意します。また、日本賃貸保証株式会社グループが与信判断及び賃貸保証委託契約の締結、管理等に際し、別に定める「個人情報取得・利用・提供等に関する条項」に従って、当該個人情報の取扱いを行うこと、及び「契約条項(お申込みの内容)」に同意のうえ、申込みをします。

お申込者様署名(自筆)	国籍
-------------	----

▶ お申込時に必要な書類

※①はすべての方にご提出いただけます。①+②をご提出いただく場合もございます。お送りいただく添付書類にをお入れください。

① 本人を証明する書類(右記のいずれか1点) 外国人の方	<input type="checkbox"/> 運転免許証	② 支払いの根拠を示す書類 <small>(資料が適正にお支払いいただけるのか客観的に判断が可能な書類)</small>	給与所得者 <small>(会社員・公務員・アルバイト)</small>	<input type="checkbox"/> 源泉徴収票	<input type="checkbox"/> 給与明細	<input type="checkbox"/> 預貯金通帳 <small>※表紙&最新記帳3ページ分</small>
	<input type="checkbox"/> 印鑑証明書		就職内定者	<input type="checkbox"/> 預貯金通帳 <small>※表紙&最新記帳3ページ分</small>	<input type="checkbox"/> 内定通知書	
	<input type="checkbox"/> 健康保険証		自営業者 <small>(役員職を含む)</small>	<input type="checkbox"/> 所得税の確定申告書(税務署印がある直近1期分) または <input type="checkbox"/> 課税証明書 <small>※源泉徴収票は不可</small>		
	<input type="checkbox"/> パスポート		求職者・退職者	<input type="checkbox"/> 預貯金通帳(資金が確認できるページ) <small>※表紙&最新記帳3ページ分</small>		
	<input type="checkbox"/> 住基カード		年金受給者	<input type="checkbox"/> 年金支払通知書(受給額記載のもの)		
	<input type="checkbox"/> 外国人登録証明書 <small>(表裏両面)</small>		生活保護者	<input type="checkbox"/> 保護決定通知書(住宅扶助・生活扶助額記載のもの)		
	<input type="checkbox"/> 在留カード <small>※在留資格がない方、在留期限が切れている方は不可</small>		留学生・外国籍他	<input type="checkbox"/> 預貯金通帳(仕送額が確認できるページ) <small>※表紙&最新記帳3ページ分</small>		
			新規事業開業者	<input type="checkbox"/> 預貯金通帳(開業資金額が確認できるページ)	<input type="checkbox"/> 事業計画書 <small>※表紙&最新記帳3ページ分</small>	

注意書
 ※口座振替用書類に改めてご記入いただきますのでご了承ください。また、ご記入の際、記入漏れ・銀行印漏れのないようお願いします。
 ※毎月27日に翌月の賃料等を口座振替いたします。なお、振替日前日までにお支払口座にご入金ください。(当日入金ですと振替ができません。)
 ※毎月の約定日「毎月27日(金融機関が休業日の場合は翌営業日)」に振替ができなかった場合、再請求事務手数料300円(税別)がかかります。
 ※月額保証料は「契約始期日の翌月分から解約月分」までご請求いたします。未清算の月額保証料は初回請求時にまとめてご請求いたします。
 フリーレント等で、お家賃のご請求がない月も月額保証料はご請求させていただきます。
 ※JIDの保証申込に関し、ご不明な点はJIDパートナーである不動産業者へお問合せいただくか、日本賃貸保証株式会社 審査部門(03-6747-3976)までご連絡ください。

▶ 審査専用ダイヤル

審査確認専用ダイヤル **0120-182-561**
 ※SMS(ショートメッセージサービス)により、お申込者様へご連絡依頼のお知らせをお送りする場合がございます。

▶ 必須記入項目

代理店様記入欄(以下、全項目にご記入ください。)

JID少短申込希望
(住居用のみ申込可能、また別途ご契約が必要です)

代理店名	株式会社 クオリアホーム	担当者氏名	
電話番号	042-662-2800	(管理ソフト顧客番号)	
FAX番号	042-662-2866	保証番号	
代理店コード	13A - G84631		

申込内容等	初回保証料率	毎月支払総額の 50 %	初回保証料金額	円
	集送金手数料(税別)	円	月額保証料率	毎月支払総額の %
	物件用途	<input type="checkbox"/> 住居用 <input type="checkbox"/> 住居用(学生) <input type="checkbox"/> 事業用 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> その他()		

緊急連絡先について	入居申込書または本申込書に記載されている「緊急連絡先(連帯保証人)」は、 <input type="checkbox"/> 連帯保証人である。 <input type="checkbox"/> 緊急連絡先である。
その他 転居(入居)理由	

備考	
----	--

記入漏れがないかご確認の上、入居申込書と共に**03-5620-2910**までFAXください。
 【お問い合わせ先】日本賃貸保証株式会社 審査部門 TEL.03-6747-3976

